



Bad Mitterndorf, am 16.04.2023

GUTACHTEN

Schätzungsgutachten zur Ermittlung von „Verkehrs- und Liquidationswerten“

im Konkursverfahren „idealHAUS gmbh“
mit der Anschrift:

Firmenanschrift: Hauptstraße 174
8141 Premstätten
FN 216527y

am LGZ Graz mit der Aktenzahl:

25 S 40/23d

I. Allgemeines zum Gutachten

Das Gutachten umfasst in Summe **33** Seiten! Die detailliert aufgelistete Bewertung der einzelnen Positionsnummern, sowie eine zugehörige Fotodokumentation, finden Sie im Anschluss an den allgemeinen Teil, am Ende des Gutachtens unter Punkt „XI. Bewertung“.

Bemerkung: Als im gegenständlichen Sachverhalt beauftragter Sachverständiger gebe ich bekannt, dass keine Befangenheitsgründe vorliegen, und auch kein Naheverhältnis zwischen den Beteiligten (Schuldner, Masseverwalter und Sachverständigen) besteht. Die Erstellung des Gutachtens erfolgte unter Berücksichtigung der Landesregeln der allgemein beeideten und gerichtlich zertifizierten Sachverständigen Österreichs.

Als Stichtag der Bewertung ist der Tag der Erstellung des Gutachtens gleichzusetzen. Abweichungen hiervon werden im Gutachten explizit ausgewiesen.

II. Bewertungsübersicht

	Verkehrswert
01_Kraftfahrzeuge	€ 46.900,-
<i>davon behauptetes Fremdeigentum</i>	<i>€ 23.000,-</i>
02_Büroeinrichtung und Ausstellung	€ 14.760,-
<i>davon behauptetes Fremdeigentum</i>	<i>€ 1.235,-</i>
03_Lager in Garage	€ 11.030,-
04_Lagerplatz Mühlfelderweg	€ 69.395,-
Summe	€ 142.085,-
<i>davon behauptetes Fremdeigentum</i>	<i>€ 24.235,-</i>

Die angegebenen Schätzwerte verstehen sich exkl. Steuern und Abgaben!

Bad Mitterndorf, am 16.04.2023

Der Sachverständige:

Stempel:



III. Auftragserteilung

Die Beauftragung im Konkursverfahren „**idealHAUS gmbh**“ erfolgte schriftlich per E-Mail am 30.03.2023 und per Telefon am 27.03.2023 durch den vom Gericht bestellten

Masseverwalter: Herr Rechtsanwalt
Prof. Dr. Axel Reckenzaun, MBL
Annenstraße 10/1
8020 Graz

Kontaktaten Kanzlei: **Rechtsanwälte**
Böhm Reckenzaun & Partner
Tel.: 0043 316/71 33 53
Mail.: office@boehm-reckenzaun.at

IV. Umfang, Gültigkeit und Zweck des Gutachtens

Der erteilte Auftrag umfasst im Wesentlichen die Schätzung, Inventarisierung und Auflistung, sowie das Bilden von jeweiligen Verkehrs- und Liquidationswerten. Im Detail handelt es sich um die Bewertung von Kraftfahrzeugen und den Fahrnissen an der Firmenanschrift des Schuldners. Sofern nicht anderweitig angegeben, gilt das Gutachten **3 Monate** ab Ausstellung. Nach Verstreichen dieser Zeitspanne bedarf es einer Anpassung der Schätzwerte.

Der Zweck des Gutachtens besteht in der Wertfindung für den vom Gericht bestellten Masseverwalter im jeweilig genannten Verfahren. Eine anderweitige Verwendung, Vervielfältigung oder Abschrift von einzelnen Teilen des Gutachtens, ist nur mit ausdrücklicher Zustimmung des Sachverständigen zulässig.

V. Definition von Fachbegriffen

Fahrnisse:

Das bewegliche Sachanlage- und Umlaufvermögen wird in der juristischen Sprache als „Fahrnisse“ bezeichnet.

Verkehrswert:

Unter dem Verkehrswert versteht sich ein Wert, welcher im sogenannten redlichen (normalen) Geschäftsverkehr bei Veräußerung normalerweise zu erreichen ist. Gleichzusetzten ist der Verkehrswert mit den Begriffen des § 305 ABGB („Gemeiner Wert“

oder auch „Marktpreis“). Beim Verkehrswert werden Faktoren wie Angebot und Nachfrage entsprechend berücksichtigt.

Liquidationswert:

Es wird ein sogenanntes „worst case Szenario“ angenommen, bei welchem ein Unternehmen geschlossen wird und es zu einer „Einzelverwertung“ der Vermögensgegenstände kommt. Aufgrund der Annahme schlechtesten Bedingungen werden sämtliche wertsteigernde Sachverhalte bei der Bewertung nicht berücksichtigt. Im Gegensatz zum Verkehrswert ist davon auszugehen, dass bei einer **Liquidation** ein „Veräußerungszwang“ herrscht. Dies hat zur Folge, dass der aus dem Verkauf erzielte Erlös weit unter dem aktuellen Verkehrswert liegt. Es ist ein beträchtlicher Wertverlust zu erwarten.

Im Zuge einer Prüfung der Kreditwürdigkeit ist der Liquidationswert ein Indikator für die Fähigkeit der Rückzahlung und wird als „max. Verlustrisiko“ gesehen.

Fernschätzung:

Ist eine Befundaufnahme durch den Sachverständigen vor Ort nicht möglich, ist in Ausnahmefällen eine Schätzung aus der Ferne notwendig. Dies kann beispielsweise der Fall sein, wenn sich Fahrnisse nicht am Unternehmenssitz befinden.

In diesen Fällen erfolgt die Schätzung auf Grundlage der zur Verfügung gestellten Unterlagen wie Fotos, Anlagenverzeichnisse oder anderen übermittelten Dokumenten.

Optische Schäden, oder gar das Vorhandensein von Fahrnissen, können vom Sachverständigen nur bedingt bestätigt werden. Eventuelle wertmindernde Umstände, sofern diese nicht angegeben werden, können im Gutachten möglicherweise nicht berücksichtigt werden. Bei auftretenden Mängeln und/oder Schäden wird keine Haftung übernommen.

VI. Kosten für Räumung/Abtransport/Demontage

Teilweise sind Maschinen oder Anlagen fix im Boden verankert, oder aus baulichen Gründen nicht ohne erheblichen Mehraufwand abzutransportieren. Eventuelle Kosten für Aus- und Einbauarbeiten, Kosten für Transport oder erforderliche bauliche Maßnahmen an Gebäuden, sowie Kosten für Entsorgung, werden in den Schätzwerten des Gutachtens **nicht** berücksichtigt.

VII. Haftung / Haftungsausschluss des Sachverständigen

Für eventuell versteckte Mängel wird keine Haftung übernommen, da keine technischen Überprüfungen durchgeführt wurden. Maschinen oder Kraftfahrzeuge wurden nicht in Betrieb genommen. Das Gutachten erwirkt daher keinerlei Garantie auf Funktion, Zustand oder Verkehrstauglichkeit. Die Bewertung/Schätzung der Objekte erfolgte unter der Annahme, dass sofern nicht explizit angegeben, keine technischen oder sicherheitsrelevanten Einschränkungen/Mängel vorhanden sind. Das Gutachten basiert auf den Informationen, welche zum Zeitpunkt der Befundaufnahme bekannt waren und von eventuell anwesenden Personen dem Sachverständigen mitgeteilt wurden.

Sollte es zum Vorliegen neuer Erkenntnisse kommen, könnte ein Erweiterungsgutachten, oder zumindest eine neuerliche Schätzung von einzelnen Fahrnissen, erforderlich sein.

Bei der Bewertung von Kraftfahrzeugen wird bei einer gültigen Prüfplakette nach §57a KFG vom Sachverständigen davon ausgegangen, dass das Fahrzeug verkehrs- und betriebsicher ist. Eine Prüfung dahingehend wird nicht durchgeführt, außer es wird im Gutachten explizit auf eine erweiterte Prüfung hingewiesen. Der Zustand von sicherheitsrelevanten Einrichtungen (Assistenzsysteme, usw.) wurde nicht geprüft.

Im Falle von erschwerten Bedingungen bei der Befundaufnahme, wie zum Beispiel Dunkelheit, kein Strom, Keller und Tiefgaragen, Regen oder Schneefall, ist es möglich, dass Mängel an Fahrnissen unentdeckt bleiben. Eine Besichtigung vor dem Kauf ist daher zu empfehlen.

Grundsätzlich wird bei der Bewertung von IT-Systemen und EDV-Anlagen davon ausgegangen, dass Daten unter Einhaltung der gesetzlichen Vorschriften gelöscht sind, bzw. Endgeräte jeglicher Art nicht mehr mit einer Cloud verknüpft sind. Eventuelle Kosten für eine Löschung werden nicht berücksichtigt.

Im Falle einer eventuellen Überschreitung der SV-Kompetenz wird darauf verwiesen, dass eine finale Beurteilung/Befundung/Gutachtenserstellung einem Sachverständigen des jeweiligen Spezialgebietes (siehe Nomenklatur) vorbehalten bleibt. *Beispiel Bewertung historischer Fahrzeuge!*

In Fällen leichter Fahrlässigkeit sind Ansprüche für Schadenersatz ausgeschlossen. Schadenersatzansprüche verjähren innerhalb eines halben Jahres ab der Kenntnis des Schadens, bzw. nach einem Jahr ab Leistungserbringung.

Die Haftung gegenüber Dritten wird ausdrücklich ausgeschlossen! Im Falle einer krass groben Fahrlässigkeit gilt die Beweislastumkehr (der Geschädigte hat seinen Schaden zu beweisen).

VIII. Befundaufnahme

Die Befundaufnahme erfolgte an den nachfolgend angeführten Standorten:

Ort 1:	Hauptstraße 174, 8141 Premstätten
Datum:	11.04.2023
Uhrzeit:	10:00 Uhr – 11:45 Uhr
Ort 2:	Lagerplatz Mühlfelderweg 30, 8055 Graz
Datum:	11.04.2023
Uhrzeit:	12:00 Uhr – 13:00 Uhr

Anwesende Personen: Frau Christine Rottensteiner, MSc (GF)
 Frau Ing. Cordula Rottensteiner, MSc (teilweise Anwesend)
 Herr Ing. Harald Reicher (teilweise Anwesend)
 SV Herr Christian Schretthäuser

IX. Bemerkungen zur Befundaufnahme

Bei der Befundaufnahme wurden keine Funktionsprüfungen durchgeführt. Es erfolgte auch kein Ankaufstest. Allerdings wurden eventuell vorhandene offensichtliche Mängel und das optische Erscheinungsbild berücksichtigt. Informationen betreffend Eigentumsverhältnisse, versteckte Mängel, sowie getätigte Aussagen von anwesenden Personen über Nutzung (ev. Zweckentfremdung), überdurchschnittliche Beanspruchung oder dem allgemeinen Zustand, werden bei der Bewertung bedacht. *(Siehe auch VII. Haftung/Haftungsausschluss des Sachverständigen)*
 Das Gutachten stützt sich auf folgend aufgelistete Handlungen des Sachverständigen, den ausgehändigten Unterlagen sowie aus den erhaltenen allgemeinen Informationen von Anwesenden Personen.

- ⇒ Befundaufnahme des Sachverständigen an obigen Adressen
- ⇒ Inventarliste / Anlagenverzeichnis
- ⇒ Auskünfte der bei der Befundaufnahme anwesenden Personen (Siehe Punkt VIII.)
- ⇒ Fotodokumentation des Sachverständigen
- ⇒ Zulassungsscheine von KFZ (Kopie)
- ⇒ Fahrzeugbewertung mit Eurotax und/oder Autopreisspiegel
- ⇒ Arithmetisch-degressive Abwertung
- ⇒ Internet- und Marktrecherche sowie Rücksprache mit Industrieauktionator und Fahrzeughändler

X. Befund

Von den Personen vor Ort, welche bei der Befundaufnahme zugegen waren, wurde eine „Eidesstattliche Erklärung“ abgegeben, welche vom Sachverständigen an den Herrn Masseverwalter übermittelt wird.

Die bewerteten Fahrzeuge entsprechen allesamt dem Baujahr in Kombination mit der Laufleistung. Kleinere Schäden, wie Steinschläge und leichte Abnutzungen an den Türgriffschalen und Ladekannten, haben keinen Einfluss auf die Bewertung. Schäden, wie tiefgründige Kratzer und Dellen usw., wurden in der Wertermittlung entsprechend berücksichtigt. Die Zustandsbewertung der Fahrzeuge wurde nach ÖNORM 5080 durchgeführt.

Der BMW befindet sich als Leasing im Fremdeigentum.

Bei der Büroeinrichtung wurde von der anwesenden Person ein „Fremdeigentum“ behauptet. Dies wurde in der Bewertung unter Punkt IX. entsprechend gekennzeichnet.

Am Lageplatz in Mühlfelderweg befinden sich drei 10' Container (ein Container steht aufgrund Platzmangels in Zwaring), sowie eine umfangreiche Wandschalung der Marke Rasto inkl. Zubehör und ca. 691 Deckensteher in lackierter Ausführung von Vitzthum. Diese Positionen machen den größten Teil der dort lagernden Fahrnisse aus.

Von den Anwesenden Personen wurde dem SV ein „Kaufinteresse“ an diversen Fahrnissen mitgeteilt, dieser verwies umgehend an den Herrn Masseverwalter, welcher unter den in Punkt III. genannten Kontaktdaten zu erreichen ist.

Jegliches Kaufinteresse ist an die Kanzlei „Böhm Reckenzaun und Partner“ zu richten.

Das Gutachten entstand ohne Zerlegungsarbeiten, es umfasst die bei der Befundaufnahme erkennbaren Darstellungen des Allgemeinzustandes.

Bei der Wertermittlung wird davon ausgegangen, dass sämtliche Fahrnisse in „Bausch und Bogen“ verwertet werden.

XI. Bewertung

Nr.	Bezeichnung, Objekt	Zustand, Bemerkungen	Anzahl	Verkehrswert	Eigentumsverhältnis
01_Kraftfahrzeuge					
1	<p>Fiat, 263/WXD1B/LR3CN, Fzg. Klasse N1</p> <p>Handelsbezeichnung: Doblo Kennzeichen: GU-971LI FIN: ZFA26300006C70201 EZL: 18.07.2016 § 57a (Pickerl): 07/23 Reifenprofil: ca. 5 mm Laufleistung: 212.111 km (abgelesen) Antrieb: Diesel Leistung: 77 kW Hubraum: 1598 cm³ Farbe: weiß</p>	<p>Zustand nach ÖNORM 5080 Mechanischer Zustand: Klasse 2 „Gut“ Karosserie: Klasse 3 „Genügend“ Lack: Klasse 2 „Gut“ Innenraum: Klasse 3 „Genügend“ Sonstiges: Klasse 2 „Gut“</p> <p>Delle am Dachrahmen rechts, Lackabnutzung Einstieg vorne links, Scharniere Hecktüre korrodiert, Sitzbezug gerissen, Innen - Außenreinigen. Instandsetzungskosten bereits vom Schätzwert abgezogen.</p>	1	4 700,00	
2	<p>Ford, FCD/BLRA2TDX, Fzg. Klasse N1</p> <p>Handelsbezeichnung: Transit Kasten Trend Kennzeichen: GU-448MN FIN: WFOFXTTTRFKT34575 EZL: 27.09.2019 § 57a (Pickerl): 09/23 Reifenprofil: ca. 5 mm Laufleistung: 120.753 km (abgelesen) Antrieb: Diesel Leistung: 125 kW Hubraum: 1995 cm³ Farbe: weiß</p>	<p>Zustand nach ÖNORM 5080 Mechanischer Zustand: Klasse 2 „Gut“ Karosserie: Klasse 3 „Genügend“ Lack: Klasse 3 „Genügend“ Innenraum: Klasse 3 „Genügend“ Sonstiges: Klasse 2 „Gut“</p> <p>Kratzer rechts hinten Seitenwand, mehrere kleine Dellen, Türgriffschalen abgenutzt, mehrere Kratzer, Sitzbezug Fahrersitz gerissen, Innen- und Außenreinigung.</p>	1	19 200,00	



Nr.	Bezeichnung, Objekt	Zustand, Bemerkungen	Anzahl	Verkehrswert	Eigentumsverhältnis
3	<p>BMW, G3K/6L71/DAW500B0, Fzg. Klasse M1 Handelsbezeichnung: 320d xDrive Touring Kennzeichen: GU-705KIFIN: WBA6L71070FJ39335EVL: 05.02.2020 § 57a (Pickerl): 02/25 Reifenprofil: ca. 4 mm Laufleistung: 110.544 km (abgelesen)Antrieb: Diesel Leistung: 140 kWHubraum: 1995 cm³ Farbe: schwarz</p>	<p>Zustand nach ÖNORM 5080Mechanischer Zustand: Klasse 2 „Gut“ Karosserie: Klasse 2 „Gut“ Lack: Klasse „Gut“ Innenraum: Klasse 2 „Gut“ Sonstiges: Klasse 2 „Gut“ kleiner Steinschlag in WSS, Blende bei Stoßstange Kratzer, leichte Kratzer polierbar, genaue Lackbeurteilung kann erst nach einer Aufbereitung (Innen- und Außenwäsche) getroffen werden.</p>	1	23 000,00	Leasing

Nr.	Bezeichnung, Objekt, Bemerkung	Anzahl	Verkehrswert	Eigentumsverhältnis
	02_Büroeinrichtung und Ausstellung			
4	Toner Printer yellow SP C250E	1	20,00	
5	Wastetoner Ricoh SP C220	1	10,00	
6	diverses Büromaterial, pauschal	1	60,00	
7	diverse Putzutensilien, pauschal	1	10,00	
8	Staubsauger, Dyson DC29	1	80,00	
9	Regal, ca. 90cm x 120cm x 35cm	1	30,00	
10	diverse Dekoartikel, pauschal	1	15,00	
11	Steckregal für Ordner, ca. 7 lfm 220cm Höhe, ca. 40 Regalböden		70,00	
12	Wallbox EVH050.02 (E-Ladestation), 11 kW Ladeleistung	1	200,00	
13	Blumentopf, Eingangsbereich	1	30,00	Fremdeigentum
14	Garden Impressions Loungeset, bestehend aus 2 Sitzbänken mit Tisch und ein Beistelltisch	1	150,00	
15	Media Slim Besucherstuhl grau	2	180,00	
16	Kaffeevollautomat, Jura Impresa F55	1	160,00	
17	Messestand-Pultmöbel, inkl. Kühlschrank, Bj. 2006, ca. 300cm x 90cm x 90cm	1	700,00	
18	Messestanderweiterung, Stehtische usw., Bj 2007	2	200,00	
19	Ausstellungswand Naturstein, ca. 200cm x 200cm	1	50,00	
20	Barhocker, grau	2	60,00	
21	Barhocker, schwarz	2	60,00	Fremdeigentum
22	Blumentopf	1	20,00	
23	diverse Küchenartikel, bestehend aus ca. 10 Stk. Kaffeeservice und Essbesteck, pauschal	1	15,00	
24	Kleiderständer, Metall in Silber - Chromoptik	1	30,00	

Nr.	Bezeichnung, Objekt, Bemerkung	Anzahl	Verkehrswert	Eigentumsverhältnis
25	Modelbereich Heizung & Sanitär, Anschauungsmaterial	1	75,00	
26	Model-Kamin Edelstahl, Anschauungsmaterial	1	110,00	
27	Model-Kamin gemauert, Fa. Schiedl, Anschauungsmaterial	1	210,00	
28	Modelregal Dachziegel, Bramac	1	120,00	
29	Model-Wärmepumpe, Vailant, Anschauungsmaterial	1	20,00	
30	Prospekt-Aufsteller, Kunststoff - Acryl	4	20,00	
31	Schaufensterpuppe	1	50,00	
32	Wasserkocher Severin	1	5,00	
33	Ziegelaufsteller für Außenwand Ziegel, weiß	2	50,00	
34	Musterkoffer Gaulhofer + div Anschauungsmaterial	2	50,00	
35	Flachbildfernseher, TV Philips, 50", Type 50PFL4208K	1	200,00	
36	Besprechungstisch, Holz mit integrierter Kabelführung Mitte, ca. 400cm x 120cm x 75cm	1	850,00	
37	Drehstühle, Bombo Chair, orange	9	450,00	
38	Kinder-Spielecke, 2 kleine Stühle und ein kleiner Tisch inkl. Kinderbücher und wenige Spielsachen	1	50,00	
39	Prospekt-Aufsteller, Kunststoff - Acryl	4	100,00	
40	Sideboard, Hängeregal, weiß, 2 Laden, ca. 180cm x 30cm x 30cm	1	120,00	
41	Mistkübel	1	10,00	
42	Büroeinrichtung, bestehend aus Schreibtisch ca. 200cm x 120cm x 75cm, Ordnerschrank mit 4 Schiebetüren ca. 240cm x 80cm x 50cm	1	650,00	
43	Fen 3er Sofa, Leder in braun, ca. 200cm x 90cm x 70cm	1	400,00	
44	Vitra-Stapelstühle (Kunststoff) grün	2	100,00	
45	Stand PC-System i7-6700	1	120,00	

Nr.	Bezeichnung, Objekt, Bemerkung	Anzahl	Verkehrswert	Eigentumsverhältnis
46	in.motion Büro-Arbeitsstühle	1	100,00	
47	Bildschirm, Dell, 22", Type P2212H	2	80,00	
48	Blumentopf	2	10,00	
49	Mistkübel	1	10,00	
50	Büroeinrichtung, bestehend aus 2 Stk. Schreibtische ca. 200cm x 80cm x 75cm, Ordnerschrank mit 5 Türen ca. 200cm x 80cm x 40cm Kommode mit 3 Schubladen und 1 Tür, ca. 100cm x 60cm x 40cm	1	550,00	
51	Bürodrehstuhl, schwarz	2	180,00	
52	Media Slim Besucherstuhl grau	2	180,00	
53	Drucker Ricoh Refurb SP C250SF	1	230,00	
54	Bildschirm, iiyama ProLite, 27", Type B2791QSU	1	100,00	
55	Schredder Fellowes PS-70	1	25,00	
56	Blumentopf	1	10,00	
57	Mistkübel	2	10,00	
58	Büromöbel bestehend aus: 2 Schreibtische, 1 Kommode mit 2 Türen, 1 Ordnerschrank mit 6 Türen und ein Regal, 1 Regal mit 3 Einlegeböden	1	240,00	
59	in.motion Büro Arbeitsstühle, schwarz	2	200,00	
60	Bildschirm, BENQ, 27", Type GL2760-B	1	100,00	
61	Bildschirm, iiyama Proline, 27", Type PL2796HS	1	100,00	
62	Laptop, HP Probook 450 G6	1	220,00	
63	Stand PC, HP Z220 Workstation	1	120,00	
64	WLAN-Repeater MikroTik 17-57 VDC	1	50,00	

Nr.	Bezeichnung, Objekt, Bemerkung	Anzahl	Verkehrswert	Eigentumsverhältnis
65	Lautsprecher, KREAFUNK PO26673, (Bluetooth-Lautsprecher)	1	60,00	
66	Mistkübel	2	10,00	
67	Büromöbel bestehend aus: 2 Schreibtische, 1 Regal ca. 120cm x 120cm x 35cm, 1 Regal ca. 80cm x 120cm x 35cm 2 Rollcontainer	1	240,00	
68	Bürostuhl Comforto D5083	1	70,00	
69	Bürostuhl Vitra 103013	1	70,00	
70	Mistkübel	2	20,00	
71	Büromöbel, bestehend aus: 2 Schreibtische 2 Ordnerschränge, 1 Regale, 1 Rollcontainer 1 Büroschrank mit 9 Türen ca. 280cm x 220cm x 40cm samt Inhalt	7	270,00	
72	in.motion Büro Arbeitsstühle	1	100,00	
73	Vitra-Stapelstühle (Kunststoff) schwarz	1	50,00	
74	Bildschirm, ASUS, 27", Type PB278	2	100,00	
75	Bürostuhl Comforto D5083	1	70,00	
76	Stand PC, Rechner, HP Z2 259K7EA#ABD	2	240,00	
77	Mistkübel	2	10,00	
78	Büroeinrichtung bestehend aus: Schreibtisch ca. 180cm x 80cm x 75cm Kommode mit 4 Schubladen und 8 Türen ca. 180cm x 80cm x 40cm	1	180,00	
79	Bürodrehstuhl, Aluminium Chair EA 117	1	250,00	
80	Vitra-Stapelstühle (Kunststoff) schwarz	2	100,00	

Nr.	Bezeichnung, Objekt, Bemerkung	Anzahl	Verkehrswert	Eigentumsverhältnis
81	Laptop, HP Zbook 17 G6	1	240,00	
82	Bildschirm, ASUS, 27", Type PB278	1	100,00	
83	Blumentopf	1	10,00	
84	Model-Dachstuhl	1	0,00	
85	Mistkübel	1	10,00	
86	Büroeinrichtung bestehend aus: Schreibtisch ca. 160cm x 80cm x 75cm Unterstellbürokästchen ca. 50cm x 60cm x 60cm 2 Stk. Ordnerschränke mit 2 Schiebetüren 1 Ordnerschrank mit 4 Türen aus Holz und 2 Türen aus Glas	1	240,00	
87	Vitra-Stapelstühle (Kunststoff) schwarz	1	50,00	
88	Stand PC, HP Compaq Elite 7500 MT (nicht in Verwendung, wegen Schalungsprogramm noch behalten)	1	50,00	
89	Stand PC, HP Workstation Z230 (nicht in Verwendung)	1	80,00	
90	Mobiltelefone, gebraucht und nicht mehr in Verwendung, verschiedene Modelle	8	40,00	
91	in.motion Büro Arbeitsstühle	1	100,00	
92	Computermaus, alt und nicht mehr in Verwendung	2	0,00	
93	div Kabel für EDV, pauschal	1	20,00	
94	Stand PC, HP Workstation Z220, (nicht in Verwendung)	1	80,00	
95	Alt-Tastaturen	4	10,00	
96	Mistkübel	1	10,00	
97	div Putzutensilien, angebraucht Reinigungsmittel, Schrapper und Besen, pauschal	1	15,00	
98	Staubsauger, Miele, Type complete C2	1	70,00	Fremdeigentum

Nr.	Bezeichnung, Objekt, Bemerkung	Anzahl	Verkehrswert	Eigentumsverhältnis
99	Büromöbel, bestehend aus: 5 Regale, ca. 120cm x 40cm x 40cm mit zugehörigem Eckelement und absperrender Tür	1	90,00	
100	Stehtisch, weiß	1	100,00	
101	Drucker Ricoh MP C3004SP	1	450,00	
102	Mülltrennsystem, 4 Farben	1	25,00	Fremdeigentum
103	Schneidmaschine Dahle 508	1	25,00	
104	WLAN-Repeater TP-Link	1	45,00	
105	diverses Büromaterial wie A3 Druckerpapier, Taker, Locher, usw..., pauschal	1	55,00	
106	Stand PC, ASUS (PC) Server (Backup)	1	120,00	
107	Server, HPE DL 380 Gen 10 Server	1	400,00	
108	Serverschrank, ca. 80cm x 200cm x 80cm	1	280,00	
109	Kaffeeküche inkl. E-Geräte und Esstisch	1	400,00	
110	Vitra-Stapelstühle (Kunststoff) grün	4	200,00	
111	diverse Küchenartikel wie Besteck, Teller, Topf, Pfanne, pauschal	1	100,00	Fremdeigentum
112	Wasserkocher Severin	1	10,00	
113	Terrassenmöbel, Tisch weiß, ca. 80cm x 80cm x 75cm und 3 Stapelstühle in grün	1	160,00	Fremdeigentum
114	Kaffeemaschine Nespresso	1	30,00	Fremdeigentum
115	Gaslager, mit 12 leeren und 8 vollen Gasflaschen (Pfand!)	1	760,00	Fremdeigentum Fa. Flaga
116	Küchenregal, 2 Türen und 3 Schubladen, ca. 180cm x 90cm x 80cm, steht im Freien	1	120,00	
	Summe 02_Büroeinrichtung und Ausstellung		14760,00	

Nr.	Bezeichnung, Objekt, Bemerkung	Anzahl	Verkehrswert	Eigentumsverhältnis
	03_Lager in Garage			
117	Kommode mit 2 Schiebetüren, ca. 180cm x 80cm x 60cm, 2 OH, mit <u>komplettem Inhalt</u> bestehend aus:	2	750,00	
	<p>4 Erste-Hilfe-Koffer, Handfeuerlöscher klein 1kg, 2 Rollen Schaumstoffdichtungen, 2 Stk. Fahrzeugbirne H7 12V 55W, Autoflachstecksicherungen UNITEC 5A-30A, ABUS Vorhängeschloss inkl 2x Schlüssel, 1 Stk. Zeitschaltuhr, Maurerbleistifte, Zollstöcke, Winkelschieber zum Winkelmaß übertragen, Maßbänder, Rollmaß, Schleifscheiben, Diamanttrennscheiben, Schleifsteine, Schruppscheiben, unterschiedliche Arbeitshandschuhe, 10 Stk. Malerwalzen inkl. Grip Fahrbwalzenbügel, 7 Rollen Müllbeutel 120l strong recycled á 20 Sack, 2 Rollen Warnband "Achtung Telekommunikationskabel", 1 Rolle Warnband "Achtung Kabel", 1 Rolle Warnband "Achtung Starkstromkabel", 1 Rolle Warnband "Achtung elektrische Kabel", 1 Rolle Warnband "Achtung Kabel STEWEAG-STEG", 3 Rollen Warnband "Achtung Wasserleitung" blau, 1 Rolle Warnband "Achtung Wasserleitung" gelb, 1 Rolle Warnband "Holding Graz-Wasserleitung", 10 Rollen Warnband "Holding Graz-Wasserleitung" 15 Rollen Klebebänder, unterschiedliche Ausführungen, 2 Stk. Pinsel, breite 20mm und 100mm, Stahlnägel unterschiedliche Größen, Drahtstifte unterschiedliche Größen, Senkkopfstifte unterschiedliche Größen, Packungen teils angebraucht, Spannplattenschrauben, Nageldübel unterschiedliche Größen, Sechskantschrauben und Beilagscheiben, Bolzenanker, Packungen teils angebraucht, pauschal</p>			
118	Akku, Makita, 18V	2	60,00	

Nr.	Bezeichnung, Objekt, Bemerkung	Anzahl	Verkehrswert	Eigentumsverhältnis
119	Infrarot-Thermometer Coolmeter GM300	1	20,00	
120	Prüflampe, HEIRU	1	20,00	
121	Regal 1: Regalstecksystem, Tragkraft je Boden ca. 100kg, ca. 400cm X 230cm x 60cm komplett mit Inhalt bestehend aus	1	760,00	
	<p>Backenfuß aus Kunststoff für Verkehrszeichen, Pylon-Verkehrsleitkegel, Sackkarre, Siphonabläufe HL83 Abdichtungsgarnitur mit EDM-Folie, Wetterschutzgitter Aluminium, Baustellenwarnleuchten, Kiste Styropornägel, Kiste Fassadendämmdübel Klimas LFM Ø8 8x140 mm und LTX Ø10 10x70 mm, diverse Verkehrsschilder, Schiedel rapid fugendicht 310ml, Fassadendämmdübel, Klebe- und Dichtspachtelmasse, Rostlöser, Haftschmierstoffe, Mehrzweckfett, diverse Öl Dosen, Gelenkwellenfett, Kühlerfrostschutz, Acryl, Reparaturlack RAL 9010, Kettenspray, Schaumpistole, jedes Gebinde angebraucht, Bitumen Spachtelmaße, Gießharz, Reparaturmörtel, Isolan Kellerdicht, Grundierung, Zementmörtel, Verlege Mörtel, Kleber, Wasserstoffperoxid, Natursteinentroster, Grundreiniger, Brennspiritus, Zitronensäure, geringe Mengen und alles angebraucht, 2 Stk. Benzinkanister 5l, 4 Stk. Gewebewinkel 2,5 m, 1 Rolle Weber Gewebenet, Bohrer für Schnellspannfutter unterschiedliche Größen, Meißel unterschiedlicher Ausführung für Hilti, Ziegelbohrer unterschiedliche Längen und Durchmesser, Sägeblätter, Schlagschnur, 8 Stk. Baustellenspray neu, 4 Stk. Mörtelauftragungsgeräte für Dünnbettmörtel, Schraubenschlüssel und Nussensatz, alles in teils gutem Zustand,</p>			
122	Asphaltschneidegerät, Gölz, Type FS130B, BJ97	1	450,00	
123	Sprintus Nass & Trockensauger inkl Beutel	1	300,00	
124	Sackkarre, klappbare Ausführung	2	100,00	
125	Scheppach Rüttelplatte 1900S	1	250,00	

Nr.	Bezeichnung, Objekt, Bemerkung	Anzahl	Verkehrswert	Eigentumsverhältnis
126	EPS-Schneidergerät HEKA Type I/012148	1	200,00	
127	Wienerberger Nivellier Max	1	600,00	
124	Regal 1: Regalstecksystem, Tragkraft je Boden ca. 100kg, ca. 400cm X 230cm x 60cmm komplett mit Inhalt bestehend aus	1	760,00	
	Metalldraht, Hydrantenkupplung, Starterkabel, Schneeketten pewag brenta-c 4x4 74V, 4 Stk. Pritschennetze, 3 Stk. Benzinkanister 10l, 3 Stk. Benzinkanister 5l, diverse Gartenschläuche, Maurerpinsel, Spachteln, Reibbretter, Maurerkellen, Maurerpfannen, Zahnspachteln, Mauerwerksperre, Maurerpfannen, Spanngurte gebraucht in 2 Kisten, Verschlüsse und Dichtungen für PVC Rohre, Helme, Schutzbrille, Gehörschutz, Werkzeuggürtel, diverse Schilder (Betreten verboten, usw.), 4 Stk. Kartuschenpressen, diverse Handsägen, 8 Stk. Zündkerzenkombischlüssel für Motorsäge, Benzinkanister Stihl, Feilen, Meißel, Schraubzwingen, Drahtbürsten, Zangen, Hämmer, Stoßscharren, Spitzschaufeln, Vorschlaghammer, Besen, Maurereimer, Bolzenschneider, Holzappel, Brechstange, 2 Stk. Aluprofile ca. 6m, pauschal			
125	Entfeuchtungsgerät OASIS D165	3	900,00	
126	Elektroheizkörper Eurom RAD2000 Oilfree	1	25,00	
127	Fanheater PTC-002	1	10,00	
128	Wasserwaagen, Längen von 40cm - 300cm ca. 20 Stk., pauschal	1	300,00	
129	Baustellenscheinwerfer	2	20,00	
130	Nivelliergerät, GAL23X	1	90,00	
131	Nivelliergeräte, Nedo Z24	2	180,00	
132	Nivelliergerät, Swiss.Level Autolevel 20	1	90,00	
133	Nivellierstativ, Bosch BT160 professional	2	50,00	

Nr.	Bezeichnung, Objekt, Bemerkung	Anzahl	Verkehrswert	Eigentumsverhältnis
134	Nivellierstativ (Marke unbekannt)	2	50,00	
135	Nivelliermesslatte (Marke unbekannt)	4	120,00	
136	Fliesen-Schneidergerät TopLine 920	1	180,00	
137	Ventilator Trotec VE45-015	2	200,00	
138	Hochleistungsmixer DeWALT D21510 inkl. Stab	1	100,00	
139	Hochleistungsmixer HIKOKI UM16VST inkl. Stab	1	100,00	
140	Hochleistungsmixer ProfiLine YPE1051 inkl. Stab	1	90,00	
141	Hochleistungsmixer Einhell TC-MX 1200E inkl. Stab	1	90,00	
142	Hochleistungsmixer COLLOMIX XO1 EU230	1	90,00	
143	Rührstäbe, gebraucht	3	30,00	
144	Winkelschleifer groß Makita GA9020	2	80,00	
145	Winkelschleifer groß DeWALT	1	80,00	
146	Winkelschleifer groß HIKOKI G23SU	1	80,00	
147	Winkelschleifer klein HIKOKI G13SW	1	30,00	
148	Winkelschleifer klein Makita GA1530	1	30,00	
149	Winkelschleifer klein Makita 9558HNR	2	30,00	
150	Winkelschleifer klein Makita PH1530R	1	30,00	
151	Winkelschleifer klein ProfiLine YPL504	1	20,00	
152	Akku-Winkelschleifer klein Makita DGO452	1	50,00	
153	Akku-Winkelschleifer klein Makita DGA504	1	50,00	
154	Bohrmaschine klein ProfiLine YP1054	1	20,00	

Nr.	Bezeichnung, Objekt, Bemerkung	Anzahl	Verkehrswert	Eigentumsverhältnis
155	Bohrhammer klein Bosch GWH 2-26	2	80,00	
156	Bohrhammer klein Power+ POW 10060	1	60,00	
157	Bohrhammer klein Einhell RT-RM12	1	70,00	
158	Bohrhammer klein Bosch GBH 2-28F	1	100,00	
159	Bohrhammer klein HIKOKI DH26PC	1	100,00	
160	Minikompressor für Reserverad	1	20,00	
161	Bohrhammer groß HIKOKI DH 30PC2	1	280,00	
162	Abbruchhämmer klein HILTI TE 500-AVR	1	280,00	
163	Abbruchhämmer groß HILTI TE 1000-AVR	1	380,00	
164	Elektrokettensäge Workerzone KSE2300	1	50,00	
165	Motorsäge Stiel DMS231/C	1	220,00	
166	Auspressgerät HILTI HIT-MD 2000	1	35,00	
167	Biertischgarnituren 70cm inkl. Bänke (inkl. Papiertischtuch)	3	240,00	
168	Biertischgarnitur 50cm inkl. Bänke	1	60,00	
169	Elektroheizer Dania 9kW	3	120,00	
170	Fugenmaschine LAPORTE Modele 97 CL 2	1	100,00	
171	Elektroverteiler Brennenstahl	2	120,00	
172	Betonrüttler, Rüttelschlange	1	60,00	
173	Akku-Schrauber Makita DHP481	1	90,00	
174	Akku-Schrauber DeWALT DCD795D2 inkl. 2x Akku und Ladegerät	1	10,00	
175	Maurerpinsel	2	10,00	

Nr.	Bezeichnung, Objekt, Bemerkung	Anzahl	Verkehrswert	Eigentumsverhältnis
176	Propangasleitung samt Ventil und Schlaubruchsicherung	1	20,00	
177	Weichlötkolben Ersa	2	40,00	
178	Heißluftgebläse GoOn GW2000J	1	30,00	
179	Verlängerungskabel 230V	14	200,00	
180	Verlängerungskabel Starkstrom	12	240,00	
181	Dreifachverteiler 230V	2	10,00	
182	Kabeltrommel	3	150,00	
183	Restlicher Lagerinhalt in Garage, pauschal, bestehend aus:	1	370,00	
	Blechtür 100x200cm, Gerüstböcke, Klemmleisten Feuchtigkeitsisolierung 3m, Abschaltwinkel Garagentor 3,10m, Abschaltwinkel Garagentor 6,10m, Travertin Bodenplatten, Travertin-Muster, Sockelleisten weißdeckend furniert 2700x14x16 Scheucher, Garagentordichtung GüntherTore GmbH, Erdkabel, Natursteinplatte, Deckleisten Kunststoff, Führungsschiene Insektenschutz, Schrauben, Beilagscheiben, Bolzen in einem Eimer, Bohrer, Sägeblätter, Stehleiter Holz 1,7m, Stehleiter Holz 3,05m			
	Summe 03_Lager in Garage		11030,00	

Nr.	Bezeichnung, Objekt, Bemerkung	Anzahl	Verkehrswert	Eigentumsverhältnis
	04_Lagerplatz Mühlfelderweg			
184	Ip-Speed Domekamera LTE, Lagerplatzüberwachung	1	350,00	
185	Bauzaunfelder inkl Verbinder	9	225,00	
186	Stapelgestell für Deckensteher, Vitztum, rot lackiert, leer	4	100,00	
187	Holzpaletten, leer für Ziegelsteine (Pfand?)	30	150,00	
188	Betonierzubehör Kunststoff (Distanzrohre, Hühnhorn, Verschlüsse und Abstandshalter)	1	50,00	
189	Darunterleisten für Bewehrungsmatten Kunststoff, länge 2 Meter	48	40,00	
190	Baustahl für Bewehrung, pauschal, bestehend aus:	1	350,00	
	Bügelbewehrung, Bewehrungseisen divers (Bügel, Steckeisen etc), U-Bewehrung 2 Stk. Anschlusskorb, 1 x 3 Meter, ca. 50 Stk. Steckeisen, 1 Bund Distanzstreifen DS 80 und 1 Bund Distanzstreifen DS 170, 26 Stk. Bewehrungseisen ca. 5 m länge, pauschal			
191	Stehleiter Alu, Länge = 1,70	1	35,00	
192	Stehleiter Holz Länge = 1,40	1	25,00	
193	Kunststofftonnen blau, für Wasser zum Betonmischen	3	30,00	
194	Faltgerüst B 1,20 H 1,00 - 1,90	3	180,00	
195	Faltgerüst B 1,20 H 1,40 - 2,50	2	120,00	
196	Wasserwaage 250cm	1	20,00	
197	Wasserwaage 300cm	1	30,00	
198	Bauholz verschiedenster Art Kantholz 10x10, Holzbohlen 24x5, Holzbretter 2x10, Schaltafeln 50cm breit, auf 4 Paletten gestapelt	1	450,00	

Nr.	Bezeichnung, Objekt, Bemerkung	Anzahl	Verkehrswert	Eigentumsverhältnis
199	Insektengitter Rahmen grau 1,20x2,14m	1	80,00	
200	Fundamenterder, ca. 100 lfm	1	150,00	
201	Regenwasserrohr SN8 DN200 2,5m	2	40,00	
202	PVC-Rohre DN160 gerade, diverse Längen	6	120,00	
203	PVC-Rohre DN110 gerade, diverse Längen	18	300,00	
204	Vollsickerrohr DN100 4m	1	10,00	
205	Alu-Leiter 4m	1	60,00	
206	Trapezblech grau 100x400 Falzhöhe 4cm	5	100,00	
207	PVC-Knie, -Stopel und -Meterstücke DN110 / DN160 in 3 Gitterboxen	1	150,00	
208	Rasto-Wandschalung gebraucht bestehend aus: 8 Stk. Tafel 30/270 80 Stk. Tafel 75/270 50 Stk. Zwingen 6 Stk. Gelenkecke 30/270 22 Stk. Tafel 55/270 6 Stk. Innenecke 15 Stk. Eckausgleich 5/270 22 Stk. Tafel 45/270 4 Stk. Gelenkecke 15/270 50 Stk. Kombizwingen 20 Stk. Tafel 60/270 150 Stk. Klemmhebel 12 Stk. VZ-Tafel S 70/270 inkl. Zubehör, BJ 12/2020	1	42500,00	
209	Köpfe für Deckensteher in Gitterbox	1	70,00	
210	Betonschalstein Leier 25x50x23 auf Paletten	3	120,00	
211	Betonring für Sickerschacht Aufsatz DN60	1	40,00	
212	XPS-Platten, RAVATharm, Stärke 5cm und 10cm, 24 Stk.	1	80,00	
213	Gerüstfüße höhenverstellbar	2	10,00	

Nr.	Bezeichnung, Objekt, Bemerkung	Anzahl	Verkehrswert	Eigentumsverhältnis
214	Pressspanplatte 250x125, durchnässt, unbrauchbar	1	0,00	
215	Bürocontainer, Containex 10', Mannschaft	2	4600,00	
216	Baucontainer, Containex 10', Lager	2	4000,00	
217	Atika Baukreissäge BTU 450	1	380,00	
218	Atika Betonmischer Profi 145	1	150,00	
219	Kipptrommelmischer D 100CL	1	250,00	
220	Kipptrommelmischer D 100C	1	250,00	
221	Betonmischer Lescher SM145S	1	150,00	
222	Betonmischer Atika Comet 230 (S)	2	260,00	
223	Ziegelschneidmaschine Tyrolit TME700P	1	900,00	
224	Ziegelschneidmaschine Vitzthum BY-300-F	1	800,00	
225	Scheibtruhe 100l	4	200,00	
226	Ziegelsteine verschiedenster Art 50cm Hochlochziegel, 25cm Hochlochziegel, 38cm WI-Ziegel, 10cm Hochlochziegel, 8cm Hochlochziegel, auf 3 Paletten	1	70,00	
227	Ziegelschalensturz 10x7	1	10,00	
228	ACO Master Drainagerohr DM100	2	20,00	
229	Palettenhubwagen, OLIFE GS/Basic22S4, 2000kg	1	110,00	
230	Klebe- und Dichtspachtelmasse Optiflex 1K light im 20kg Sack	2	20,00	
231	PCI Pecimor F (Bitumen-Grundierung) 10kg Eimer, angebraucht	1	10,00	
232	Sika Schalöl, angebraucht in 2 Eimern	1	10,00	
233	Mineralwolle Knauf, Rolle angebraucht	1	5,00	
234	Flüssigbitumen IBITOL, 2 Eimer angebraucht	1	10,00	

Nr.	Bezeichnung, Objekt, Bemerkung	Anzahl	Verkehrswert	Eigentumsverhältnis
235	Bitumenbahn FRAGMAT, 2 Rollen, angebraucht	1	10,00	
236	Kleinmaterial (Besen, 2x Eimer, Fassschaufel, 3x Plastik-Stühle)	1	30,00	
237	Absturzsicherung mittels Baustahlsteher für Baugrubensicherung, zur Anbringung von Kunststoff - Absperrband	18	100,00	
238	Schutz - Geländerzwingen	13	325,00	
239	Wasserschlauch PE02-32/2,4	1	20,00	
240	Wasserschlauch PE80 DM32x3	1	50,00	
241	Wasserschlauch PE100 DM63mm	1	40,00	
242	flexibles Wellenrohr für Leerverrohrung	1	50,00	
243	Deckensteher, Vitzthum, lackierte Ausführung, Tragkraft 9 kN, ca. 177cm - 300cm, ca. 691 Stk.	1	10365,00	
244	Bauzaunsockel Beton	17	85,00	
245	Sicherheitsfußplatte	3	30,00	
246	Kaminmantelsteine	2	20,00	
247	Betonschalsteine div Art	11	20,00	
248	Betonrandleisten 1m	2	10,00	
249	Pflastersteine und Rasengittersteine, diverse Größen auf Palette	1	30,00	
250	Schuttmulde klein	1	20,00	
	Summe 04_Lagerplatz Mühlfelderweg		69395,00	

XII. Fotos



DSC00932



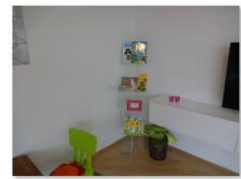
DSC00933



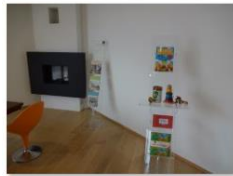
DSC00934



DSC00935



DSC00936



DSC00937



DSC00938



DSC00939



DSC00940



DSC00941



DSC00942



DSC00943



DSC00944



DSC00945



DSC00946



DSC00947



DSC00948



DSC00949



DSC00950



DSC00951



DSC00952



DSC00953



DSC00954



DSC00955



DSC00956



DSC00957



DSC00958



DSC00959



DSC00960



DSC00961



DSC00962



DSC00963



DSC00964



DSC00965



DSC00966



DSC00967



DSC00968



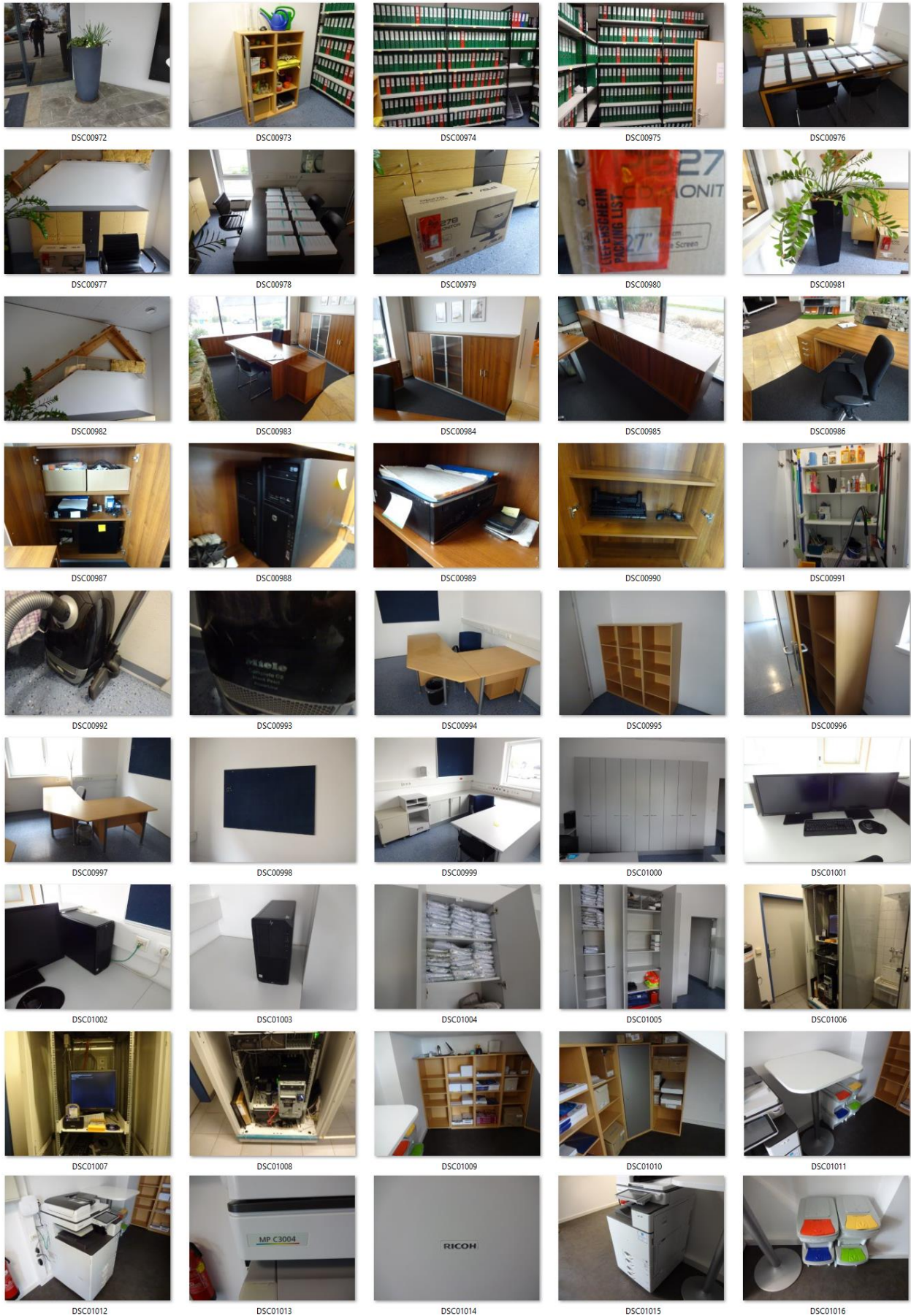
DSC00969



DSC00970



DSC00971





DSC01017



DSC01018



DSC01019



DSC01020



DSC01021



DSC01022



DSC01023



DSC01024



DSC01025



DSC01026



DSC01027



DSC01028



DSC01029



DSC01030



DSC01031



DSC01032



DSC01033



DSC01034



DSC01035



DSC01036



DSC01037



DSC01038



DSC01039



DSC01040



DSC01041



DSC01042



DSC01043



DSC01044



DSC01045



DSC01046



DSC01047



DSC01048



DSC01049



DSC01050



DSC01051



DSC01052



DSC01053



DSC01054



DSC01055



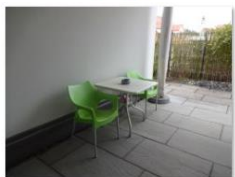
DSC01056



DSC01057



DSC01058



DSC01059



DSC01060



DSC01061



DSC01062



DSC01063



DSC01064



DSC01065



DSC01066



DSC01067



DSC01068



DSC01069



DSC01070



DSC01071



DSC01072



DSC01073



DSC01074



DSC01075



DSC01076



DSC01077



DSC01078



DSC01079



DSC01080



DSC01081



DSC01082



DSC01083



DSC01084



DSC01085



DSC01086



DSC01087



DSC01088



DSC01089



DSC01090



DSC01091



DSC01092



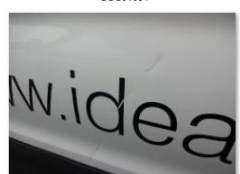
DSC01093



DSC01094



DSC01095



DSC01096



DSC01097



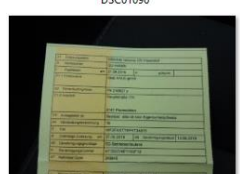
DSC01098



DSC01099



DSC01100



DSC01101



DSC01102



DSC01103



DSC01104



DSC01105



DSC01106



DSC01107



DSC01108



DSC01109



DSC01110



DSC01111



DSC01112



DSC01113



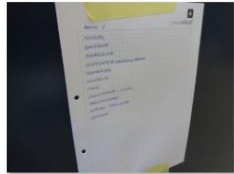
DSC01114



DSC01115



DSC01116



DSC01117



DSC01118



DSC01119



DSC01120



DSC01121



DSC01122



DSC01123



DSC01124



DSC01125



DSC01126



DSC01127



DSC01128



DSC01129



DSC01130



DSC01131



DSC01132



DSC01133



DSC01134



DSC01135



DSC01136



DSC01137



DSC01138



DSC01139



DSC01140



DSC01141



DSC01142



DSC01143



DSC01144



DSC01145



DSC01146



DSC01147



DSC01148



DSC01149



DSC01150



DSC01151



DSC01152



DSC01153



DSC01154



DSC01155



DSC01156



DSC01157



DSC01158



DSC01159



DSC01160



DSC01161



DSC01162



DSC01163



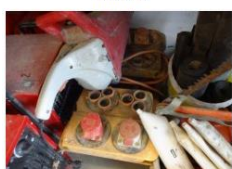
DSC01164



DSC01165



DSC01166



DSC01167



DSC01168



DSC01169



DSC01170



DSC01171



DSC01172



DSC01173



DSC01174



DSC01175



DSC01176



DSC01177



DSC01178



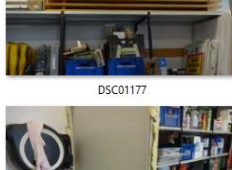
DSC01179



DSC01180



DSC01181



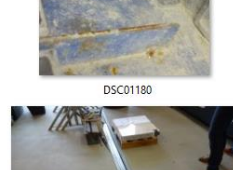
DSC01182



DSC01183



DSC01184



DSC01185



DSC01186



DSC01187



DSC01188



DSC01189



DSC01190



DSC01191



DSC01192



DSC01193



DSC01194



DSC01195



DSC01196



DSC01192



DSC01193



DSC01194



DSC01195



DSC01196



DSC01197



DSC01198



DSC01199



DSC01200



DSC01201



DSC01202



DSC01203



DSC01204



DSC01205



DSC01206



DSC01207



DSC01208



DSC01209



DSC01210



DSC01211



DSC01212



DSC01213



DSC01214



DSC01215



DSC01216



DSC01217



DSC01218



DSC01219



DSC01220



DSC01221



DSC01222



DSC01223



DSC01224



DSC01225



DSC01226



DSC01227



DSC01228



DSC01229



DSC01230



DSC01231



DSC01232



DSC01233



DSC01234



DSC01235



DSC01236



DSC01237



DSC01238



DSC01239



DSC01240



DSC01241



DSC01247



DSC01248



DSC01249



DSC01250



DSC01251



DSC01252



DSC01253



DSC01254



DSC01255



DSC01256



DSC01257



DSC01258



DSC01259



DSC01260



DSC01261



DSC01262



DSC01263



DSC01264



DSC01265



DSC01266



DSC01267



DSC01268



DSC01269



DSC01270